



myroomz-immobilien
Inh. Gerlinde Simon
Öko Gewerbepark,
Mühldorf/Leitersdorf 204
8330 Feldbach
T +43 (0) 3152/8009
F DW 80

NEUBAU-EIGENTUMSWOHNUNGEN IN GORNJE VRAPČE SKALINOVA ULICA/ZAGREB

**KAUFPREIS: € 3.000,-/m²
SCHLÜSSELFERTIG**

Haftungsausschluss: myroomz-immobilien übernimmt keine Haftung für jegliche Informationen über das Objekt.



NEWS

OBJEKTNUMMER	4019
WOHNFLÄCHE	ab 54 m ² - 100 m ²
BAUJAHR	2024
ZIMMERANZAHL	2-3
STOCKWERKE	3
ZUSTAND	Erstbezug
KELLER	-
TERRASSE	Balkon
HEIZUNG	Gas
AUFSCHLIEßUNG	Strom, Wasser, Kanal, Gas
KFZ	Tiefgarage, Parkplatz
MÖBLIERUNG	-
BAD	1
WC	1
BEZUG	voraussichtlich März 2025
BETRIEBSKOSTEN	k.A.
ENERGIEAUSWEIS	in Arbeit
SONSTIGES	Klimaanlage

RAUMAUFTEILUNG

Vorraum, Küche, Speis, Essen/Wohnen, Bad/WC, 1-2 Schlafzimmer

NEBENKOSTEN

PROVISION	3%+20% USt.
GEBÜHR VON KP	5%
ERRICHTUNG KV	lt. Tarif

IHR ANSPRECHPARTNER

Mag ISMAJLI MIRSIM
Immobilienmanagement/
Infrastruktur
M +43 (0) 664/42 71 367
E ismajli@myroomz.at
W www.myroomz.at



HINWEIS: Bei Nichteinhaltung eines Besichtigungstermins bzw. nicht zeitgerechter Absage können Aufwandskosten entstehen.